

Wykładzina tworzy biuro

Niepozorna na pierwszy rzut oka wykładzina tworzy klimat biura. Wchodząc do nieznanego dotąd pomieszczenia warto spojrzeć pod nogi, ponieważ wygląd wykładziny wiele nam powie o charakterze odwiedzanej firmy.

Podłoga w znaczący sposób stanowi o wyglądzie i estetyce całego pomieszczenia biurowego, a wykładzina pozostaje jedną z najpopularniejszych dedykowanych jej rozwiązań. Przy ocenie wykładziny wszystko ma znaczenie – dobór dla danego pomieszczenia, jakość instalacji, czystość i poziom zużycia produktu. Optymalnie dobrana wykładzina to gwarancja lepszej estetyki całego wnętrza, ale co równie istotne jest odpowiedź na oczekiwania pracowników na postulaty komfortu i bezpieczeństwa poruszania się oraz wygłuszenia pomieszczeń. Nie bez znaczenia przy wyborze wykładziny pozostaje argument o ich wpływie na poziom utrzymania czystości i konserwacji.

Na rynku wykładzin mamy do wyboru kilka rodzajów wykładzin. Do biura nadadzą się zarówno wykładziny dywanowe, jak i elastyczne - wytwarzane z surowców naturalnych i sztucznych.



Klasyfikacja 5-tych wykładzin dywanowych:

Wykładziny z włókien roślinnych - cechują się wysoką wytrzymałością. Polecane dla mieszkań i pomieszczeń użytku publicznego.

Wykładziny polipropylenowe - najstarszy gatunek wykładzin. Posiada mniejszą trwałość barw i niższą wytrzymałość. Trudna do utrzymania w czystości.

Wykładziny poliamidowe - najpopularniejszy typ wykładzin. Charakteryzuje się sprężystością odporną na łamanie. Wykładzina jest łatwa do czyszczenia oraz odporna na odbarwienia i zmianę koloru.

Wykładziny akrylowe - wytwarzane z tworzywa sztucznego. Cechują się miękkością, sprężystością i elastycznością.

Wykładzina wełniana - droższy typ wykładzin. Naturalna wełna nadaje wykładzinie miękkości i elastyczności. Trudna w utrzymaniu, przyciąga intensywnie kurz.

1. Wykładziny dywanowe

Wykładzina dywanowa to praktyczna opcja dla współczesnego biura. Bogata gama wzorów i kolorów zadowoli z pewnością miłośników dywanów – można jest stosować na całym podłożu, a cena jest znacznie niższa od zakupu prawdziwego dywanu. Wykładziny dywanowe produkuje się z włókien naturalnych, sztucznych lub o mieszanym składzie.

Ogólnie dywanowy typ wykładzin jest łatwy w konserwacji i w utrzymaniu w należytej czystości, co więcej słabiej przyciąga brud, gdyż znacząco słabiej się elektryzuje. Ten rodzaj wykładziny w zdecydowanej większości sprawdza się dla pomieszczenia biurowego, gdyż znacząco „ociepla” obiekt i ma dobre właściwości tłumiące hałas. Wybór wykładzin dokonujemy nie tylko z uwagi na przedstawiony wyżej rodzaj użytych włókien, ale także splot i sposób cięcia.

Im wyższa gramatura tym jakość wykładziny jest lepsza, ponieważ wpływa ona na jakość wykładziny i komfort jej użytkowania. Gramatura wykładziny dywanowej, a do-

kładniej gramatura runa to waga przędzy użytej do wykonania runa na jednym metrze kwadratowym wykładziny. Gramatura runa ma na ogół. Ogólnie sama gramatura mieści się w przedziale od 380g/mkw do 2500g/mkw.

Splot i sposób cięcia wykładziny dywanowej

- wykładziny pętłkowe - określane jako „loop pile”. Bardzo popularny w pomieszczeniach biurowych. Splot tworzą pętelki o różnych wysokościach.
- wykładzina igłowana - stosowana na dużych powierzchniach. Struktura zbliżona do gęcu.
- wykładzina cięta - określane mianem „cut pile”. Struktura splotu zbliżona do zamściu i weluru.

2. Wykładziny PCV

Praktyczność tego rodzaju wykładzin sprawia, że stają się one coraz chętniej wybieranym rozwiązaniem w naszych biurach. Eksperti wskazują, iż na rosnącą popularność wykładzin wytwarzanych z polichlorku winylu ma wpływ bogata gama wzorów i prostota w utrzymaniu czystości.

Wykładziny PCV dzielą się na dwa typy różniąc się ilością warstw, która wpływa na jakość wykładziny, warunkując jej wykorzystanie oraz spełniając wymagania techniczne i higieniczne stawiane tego typu materiałom podłogowym. Wykładziny wielowarstwowe (heterogeniczne) posiadają jedną „czystą” warstwę PCV, dzięki czemu odporna staje się nawet na drobne zarysowania. Cechuje się właściwościami antypoślizgowymi. Jednowarstwowe wykładziny (homogeniczne) cechują się niższą jakością, przez co łatwiej je zarysować. Ścieralność wykładzin PCV określamy klasami:

- klasa T - o najwyższych standardach. Charakterystyczne dla wykładzin wielowarstwowych. Wykładziny o tej klasie ścieralności idealnie nadają się do biura.
- klasa P – niższa jakość od wykładzin klasy T

Podstawowe zalety jakie posiadają wykładziny PCV to: odporność na duże natężenie ruchu, odporność na zabrudzenia, możliwość tworzenia atrakcyjnych wzorów oraz przystępna cena.

3. Linoleum

Linoleum wraz z modą na ekologię wraca do łask. Materiał wytwarzany z oleju lnianego, mączki drzewnej, wypełniaczy mineralnych i naturalnych żywic zyskuje coraz większą popularność w chępiących się zasadami ekologicznymi przedsiębiorstwach. Kolor uzyskiwany jest za pomocą barwników. Linoleum słynie z wysokiej odporności na ścieranie, znacznymi wskazaniami wysokiej izolacyjności termicznej

Gamatura wykładziny a ruch w biurze:

- powyżej 1000g/mkw - wykładzina dla podłogi o bardzo dużym natężeniu ruchu
- od 700g/mkw do 1000g/mkw - wykładzina dla podłogi o dużym i bardzo dużym natężeniu ruchu
- od 450g/mkw do 700g/mkw - wykładzina dla podłogi o średnim i dużym natężeniu ruchu
- od 380g/mkw do 450g/mkw - wykładzina dla podłogi o małym natężeniu ruchu



i akustycznej. Jest to materiał trudnopalny i odznaczający się wysoką odpornością na działanie substancji chemicznych tj. kwasy itp. Na popularność tego rozwiązania podłogowego nie bez znaczenia wpływają walory czysto praktyczne, gdyż trwałość i łatwość pielęgnacji pokrycia podłogowego mają istotny wpływ na obniżenie kosztów eksploatacji wykładziny. Dzięki unikatowym właściwościom, to właśnie Linoleum jest rozwiązaniem spełniającym najwyższe wymagania z zakresu higieny, trwałości i bezpieczeństwa zarówno dla użytkowników jak i środowiska naturalnego.

Wybór wykładziny z CONVEO RECEPCJA

Tworzy pierwsze wrażenie, które przesądza nierzadko o wizerunku przedsiębiorstwa. Narażona jest na silną eksploatację (przechodzą przez nią zarówno klienci, jak i pracownicy firmy czy dostawcy). Z wymienionych powodów wykładzina biurowa ułożona w tym miejscu powinna charakteryzować się trwałością, łatwością w pielęgnacji oraz powinna zapewnić szeroki wachlarz możliwości aranżacyjnych. Porada CONIVEO: Płytki dywanowe lub wykładzinę w rolce o strukturze pętłkowej z włóknami poliamidowymi, a także wykładzinę igłowaną.

SALE KONFERENCYJNE

Sala konferencyjna jest miejscem, w którym odbywają się ważne spotkania zarówno biznesowe, jak i robocze. Pomieszczenie to powinno być więc dobrze wygłuszone, urządzone estetycznie, a podłoga powinna być odporna na zabrudzenia (choćby na częste w tej przestrzeni plamy z soków, kawy i herbaty) oraz łatwa w czyszczeniu.

Porada CONIVEO: wykładzina welurowa, płytki dywanowe lub wykładzina o strukturze pętłkowej.

„Wykładziny obiektowe, jak wybór wykładziny wpływa na jakość pracy w biurze”

Waldemar Kulikowski, Key Account Manager Forbo Flooring Polska

Dobór odpowiedniej wykładziny stanowi kluczowy element wystroju wnętrza w obiektach biurowych, który w dużym stopniu wpływa na jakość pracy w biurze. Na rynku wykładzin mamy do wyboru kilka rodzajów wykładzin: wykładziny dywanowe, wykładziny PVC oraz wykładziny linoleum. Wykładziny dywanowe w płytkach to zdecydowanie najbardziej korzystny wybór. Płytki dywanowe doskonale tłumią hałas, co jest niezwykle istotne w pomieszczeniach biurowych, są odporne na zabrudzenia i ścieranie, łatwe w utrzymaniu czystości i dostępne są w bogatej palecie wzorów i kolorów. W ramach kolekcji Tessera dostępne są tonacje nowoczesne, jak i klasyczne, gładkie i strukturalne, które pięknie komponują się w każdym wnętrzu w sektorze prywatnym i państwowym.

GABINET PREZESA

Powszechnie wiadomo, że zadowolony szef, to również zadowoleni pracownicy, warto więc zapewnić mu komfort i wygodę pracy.

Porada CONIVEO: wykładzina welurowa w rolce lub w płytkach, a także wykładzina pętłkowa.

OPEN SPACE lub POKOJE PRACY

Praca wykonywana w dobrych warunkach jest pracą znacznie wydajniejszą i spr-



wiająca więcej satysfakcji. Istotną funkcją wykładziny biurowej położonej na stanowiskach pracy jest poprawienie komfortu pracowników, a więc wygłuszenie pomieszczenia tak, aby osoby prowadzące rozmowy nie przeszkadzały sobie wzajemnie (jest to szczególnie istotne w biurach typu open space). Wykładzina zainstalowana w tym miejscu powinna ponadto być odporna na zniszczenie przez krzesła na kółkach oraz być łatwa w utrzymaniu.

Porada CONIVEO: wykładzina igłowana, pętłkowa lub płytki dywanowe.
KORYTARZE

Tu krzyżują się wszystkie codzienne „trasy” pracowników. Dlatego ruch na korytarzach może być nawet kilkunastokrotnie większy niż w innych pomieszczeniach. Tak więc wykładzina biurowa powinna być tu trwała oraz odporna na wycieranie się i zabrudzenia.



Porada CONIVEO: wykładzina igłowana, pętłkowa lub płytki dywanowe.
POMIESZCZENIA SOCJALNE, KUCHNIE, ŁAZIENKI

W pomieszczeniach zamkniętych lub o przeznaczeniu wewnętrznym prestiż nie ma już tak dużego znaczenia. Liczą się względy funkcjonalne jak trwałość i łatwość utrzymania w czystości oraz redukcja kosztów wykładziny.

Porada CONIVEO: wykładziny PCW, wykładziny kauczukowe

Porządek z wykładziną

Wykładzina w pomieszczeniach biurowych jest nie tylko użytkowana znacznie intensywniej niż w domach, lecz również bardziej narażona na zabrudzenia i uszkodzenia, co w efekcie sprawia, że jest bardzo kłopotliwa w konserwacji. Chodzimy się po niej w butach, nierzadko na wysokich obcasach, często przesuwamy po niej meble. Przez okrągły rok stanowi istną „zaporę” zatrzymując spore ilości brudu i zanieczyszczeń wnoszonych z zewnątrz. Co więc należy zrobić, aby mimo intensywnego użytkowania nasza wykładzina w biurze nie tylko nie odstraszała potencjalnych kontrahentów, ale również cieszyła oko estetycznym wyglądem? Jakiego metody czyszczenia zastosować? Przedstawiamy porady dotyczące konserwacji podłoga w biurze.

Zasada I. Właściwy dobór wykładziny zgodnie z przeznaczeniem

Należy wtedy zwrócić uwagę nie tylko na jej walory estetyczne i nasze upodobania, ale również na dobór materiału tak, aby jak najlepiej służył w danych pomieszczeniach.

Zasada II. Przeciwdziałanie brudowi z zewnątrz

Niezależnie od typu zastosowanej wykładziny zasadniczym czynnikiem wpływającym na przyspieszoną eksploatację wykładziny ma brud z zewnątrz, szczególnie drobnoziarnisty piasek. Chcąc temu przeciwdziałać, należy pamiętać o odpowiednich wycieraczkach obiektowych, dostosowanych do natężenia ruchu i rodzaju obiektu. Warto inwestować w rozwiązania profesjonalne – wycieraczki obiektowe charakteryzują się przede wszystkim dłuższą żywotnością oraz skutecznością czyszczenia, a do wyboru mamy bogatą i zróżnicowaną ofertę zarówno wycieraczek zewnętrznych jak i wewnętrznych.

Zasada III. Regularna konserwacja i czyszczenie

Podstawową konserwacji wykładziny jest czyszczenie. Zabieg absolutnie niezbędny, gdy zamierzamy zachować jej estetyczny wygląd i wydłużyć jej czas zdolności do

użytkowania. Pisząc o „czyszczeniu” – nie mamy tu na myśli zwykłego odkurzenia, lecz myślimy o czyszczeniu specjalistycznym, które powinno odbywać się najlepiej raz na 3 - 4 miesiące.

W przypadku wykładzin PCV także należy nie zapominać o regularnym czyszczeniu. Zabieg ten zalecany raz na pół roku polega na oczyszczeniu wykładziny maszyną szorującą z zastosowaniem specjalnego środka czyszczącego. Następnie nakłada się na nią powłokę akrylową i ostatecznie – polewuje się ją, aby utwardzić powłokę i zwiększyć połysk. Proces ten pozwoli nie tylko usunąć brud i drobne zarysowania, ale również odzyskać pierwotny kolor naszej wykładziny.

Producenci wykładzin oferują mnogość rozwiązań podłogowych dla biur. Wybierając kryteria, które pozwolą znaleźć nam „idealną” wykładzinę pamiętajmy, że nie istnieją rozwiązania uniwersalne, a wszystko co dotyczy doboru wykładziny zależy od miejsca przeznaczenia. Producenci oferują godne polecenia produkty, które mogą zadowolić nawet najbardziej wybrednego oficera. Pamiętajmy jednak by w procesie zakupu wykładziny nie ograniczać się jedynie do wyboru wzoru i kolorów, a rzetelnie przedstawić dostawcy nasze oczekiwania i przedstawić charakterystykę pomieszczeń

Czyszczenie wykładzin tekstylnych

- na mokro (tzw. metoda dogłębna)
- wymaga zamknięcia biura na co najmniej kilka godzin. Środek piorący наносzony na powierzchnię wykładziny, rozpuszcza się wiążąc brud, a następnie należy go odessać za pomocą ekstraktora. Metoda bardzo efektywna jest znacznie droższa i wymagająca skorzystania z profesjonalnej firmy wyposażonej w wysokiej jakości sprzęt techniczny.
- na sucho (tzw. metoda suchej piany, bonnetowanie czy kapsułkowanie) - podstawowa zaleta niezwiązania z niższą opłatą – jest szybka i nie wymaga przerwania pracy biura, ponieważ wykładzinę po czyszczeniu można od razu użytkować. Metoda czyszczenia na sucho polega na naniesieniu środka czyszczącego i wcieraniu go maszyną tarczową w runo wykładziny. Środek ten krystalizując się wiąże brud, a więc po tym należy odkurzyć wykładzinę.